

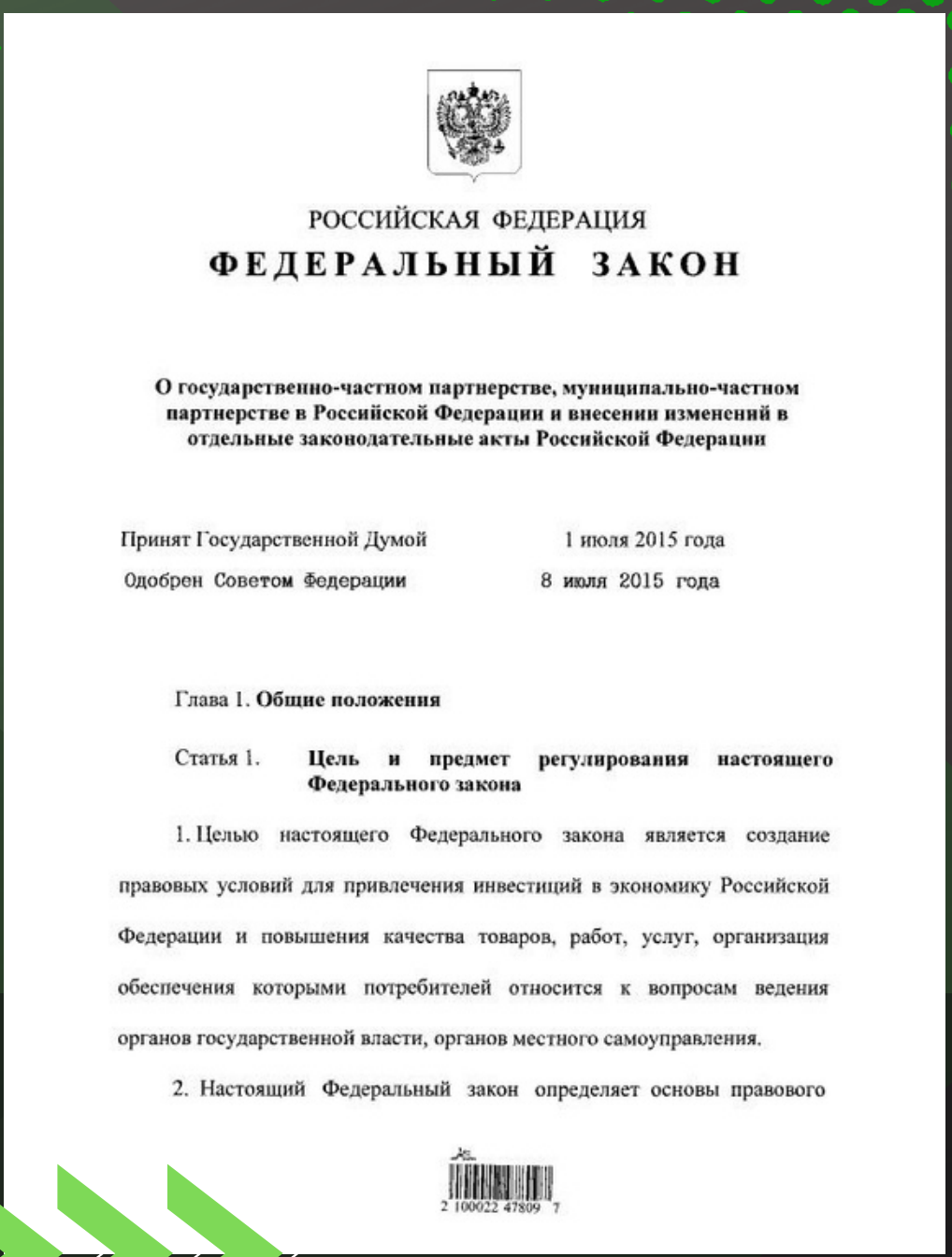
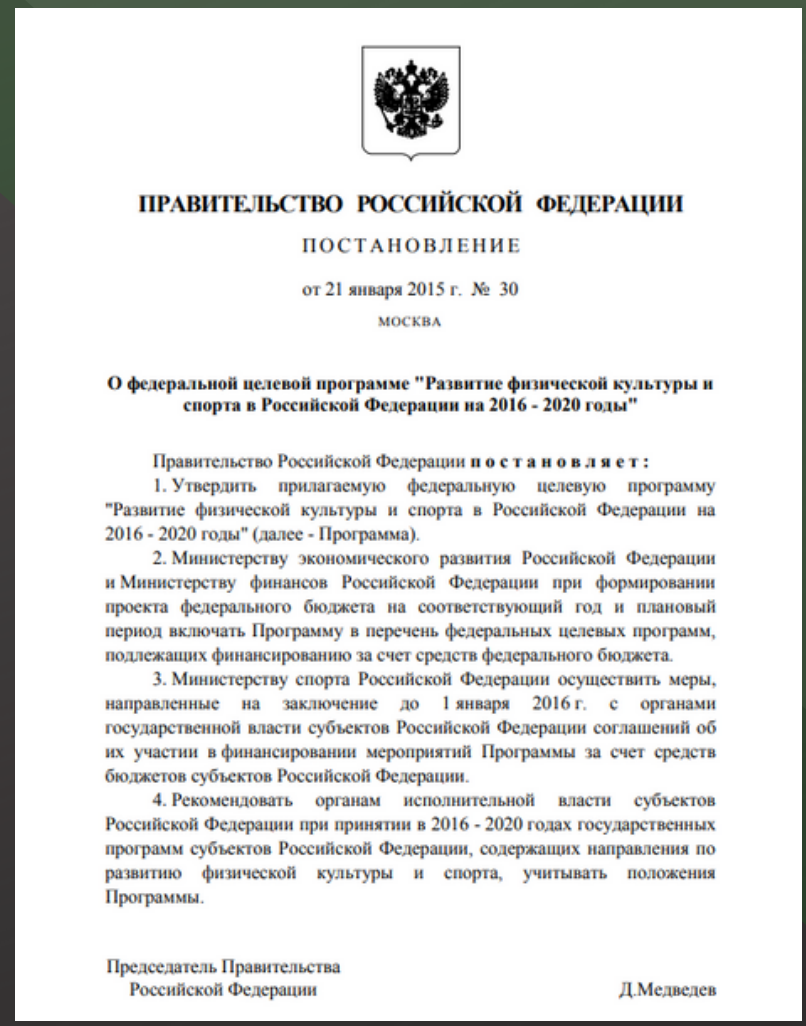


CLEVERSPORT



**Первая в России франшиза
по программе ГЧП**





Проект «CLEVERSPORT» реализован:

- при поддержке Министерства спорта РФ
- в рамках целевой программы «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2016-2020 годы»
- с использованием механизмов ФЗ-224 от 13.07.2015 г.





- Городской курорт в любой климатической зоне
- Рентабельность $>30\%$ даже в период ограничений

ЭТАПЫ ПРОЕКТА



- 2018 – соглашение о создании проекта между ООО «Аква-Регион» и г. Набережные Челны
- 2018 – разработка спортивного проекта «Городской курорт «CLEVERSPORT»
- 2019 – получение разрешения на строительство и начало работ
- 2020 – ввод первой очереди проекта (Фитнес-клуб)
- 2021 – ввод второй очереди проекта (Термальный комплекс)
- 2022 – описание процессов запуска и управления проектом. Начало масштабирования проекта «CLEVERSPORT»



МАСШТАБ ПРОЕКТА



6000 кв.м – общая площадь комплекса

4000 кв.м – фитнес-клуб

2000 кв.м – термальный комплекс

160 парковочных мест

СТОИМОСТЬ ПРОЕКТА:

495 млн. руб. – общая стоимость работ

29 млн.руб. – средства федерального бюджета

21 млн.руб. – средства г. Набережные Челны

445 млн.руб. – средства частного партнёра



ОБЪЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ 2020-2021



ФИТНЕС-ИНДУСТРИЯ В РФ
(данные портала "Коммерсантъ")

Закрытие 40% объектов



Сокращение на 25%
общей выручки



Сокращение на 32%
сотрудников



CLEVERSPORT

Запуск двух этапов проекта



Выручка сентябрь 2020г.-август 2021г.-
104 млн. руб.
Выручка сентябрь 2021г.- февраль 2022 г.
- 88 млн. руб.



Увеличение команды
тренеров



ТЕНДЕНЦИИ РЫНКА



- Рост сетей
- Автоматизация
- Отказ от аренды
- Концентрация услуг
- Коллаборация фитнеса, восстановительных процедур и досуга



СПОРТ, ОЗДОРОВЛЕНИЕ, ОТДЫХ



Вайнер Евгений Михайлович

-На этапе разработки проекта мы определили основные направления работы комплекса. Они сформулированы в трёх словах: СПОРТ, ОЗДОРОВЛЕНИЕ, ОТДЫХ.

Масштаб проекта позволяет принимать опытных и начинающих спортсменов, поклонников индивидуальных и групповых занятий. Один абонемент позволяет получить все самые популярные форматы. Программы оздоровления и отдыха оказались особенно востребованы в период реабилитации после перенесённых заболеваний.



Чудновский Марат Шамилович

-Мы запускались в трудном 2020 году, и почти сразу «CLEVERSPORT» стал точкой притяжения для челнинцев и жителей соседних городов. Точнее всего идею сформулировал один наш клиент: «Я приезжаю с семьёй, паркую машину и получаю все услуги, за которыми раньше приходилось ездить по городу. Я на тренажёрах, жена танцует Зумбу, а дети играют и рисуют. После этого попаримся в сауне, выпьем коктейли в кафе и вместе поедим домой»



Анисимов Тимофей Михайлович

-Особенно радует, что в проекте «CLEVERSPORT» бизнес сочетается с нашей социальной ответственностью. Мы проводим бесплатные занятия для жителей города и это одно из преимуществ работы по программе ГЧП. Мы первыми в стране протестировали эту программу и гордимся результатом.



«CLEVERSPORT» СЕГОДНЯ



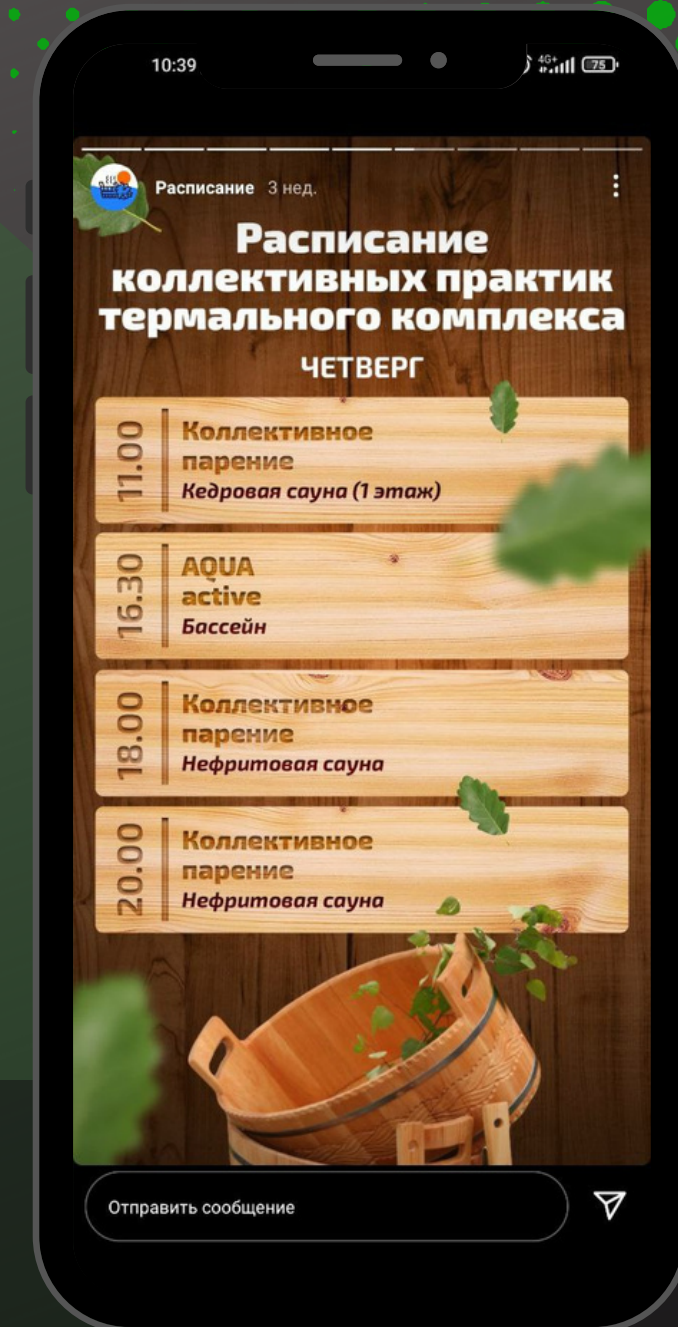
Сегодня	21 Февраля - 27 Февраля	Клуб	
	21 Понедельник	22 Вторник	23 Среда
08:00	Льготная группа ЙОГА (клевер) 08:00 - 08:55 Студия №1 (клевер) А. Аюпова Александра		Йога (клевер) 08:30 - 10:00 Студия №1 (клевер) А. Кавецкая Виктория
09:00	Pilates (клевер) 09:00 - 10:00 Студия №1 (клевер) А. Кавецкая Виктория	Здоровая спина (клевер) 09:00 - 10:00 Студия №1 (клевер) А. Дюжева Ольга	
10:00	Body Pump (клевер) 10:00 - 10:55 Студия №1 (клевер) А. Кавецкая Виктория	Body Condition (клевер) 10:00 - 11:00 Студия №1 (клевер) А. Дюжева Ольга	Upper Body (клевер) 10:00 - 11:00 Студия №1 (клевер) А. Кавецкая Виктория
	Табата & Stretch (клевер) 10:00 - 10:45 Студия №2 (клевер) А. Талеева Гузель	Cycle 1 (клевер) 10:00 - 10:45 Студия №2 (клевер) А. Талеева Ольга	Табата & Stretch (клевер) 10:00 - 10:45 Студия №3 (клевер) А. Аюпова Александра
11:00	Stretch (клевер) 11:00 - 11:45 Студия №1 (клевер)	Port De Bras (клевер) 11:00 - 12:00 Студия №1 (клевер)	Roll Relax (клевер) 11:00 - 12:00 Студия №1 (клевер)



- Тренажёрный зал 1500 кв.м.
- 3 студии для групповых занятий
- детская студия
- детский бассейн
- кабинет функциональной диагностики
- более 20 групповых программ
- кафе



«CLEVERSPORT» СЕГОДНЯ

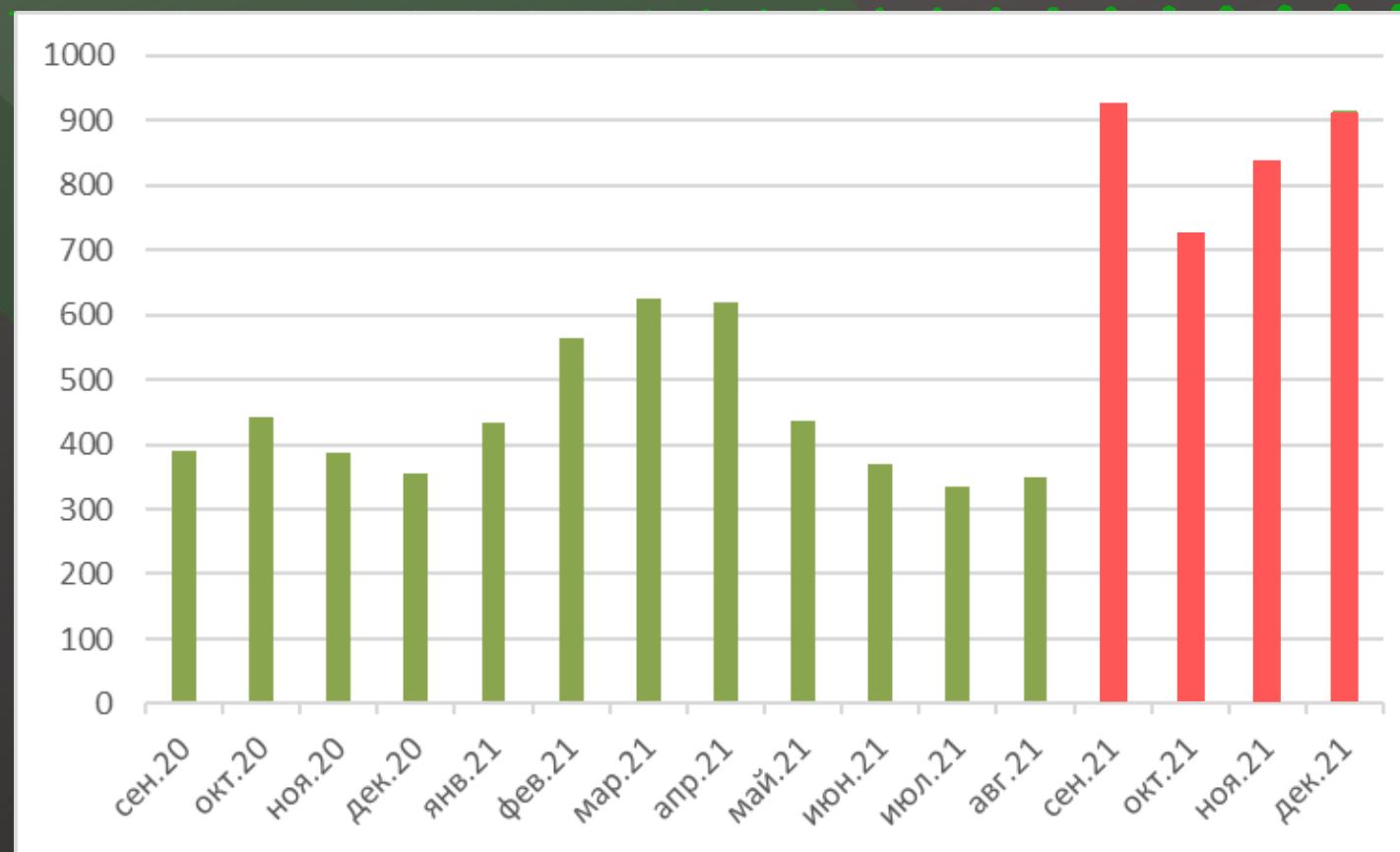
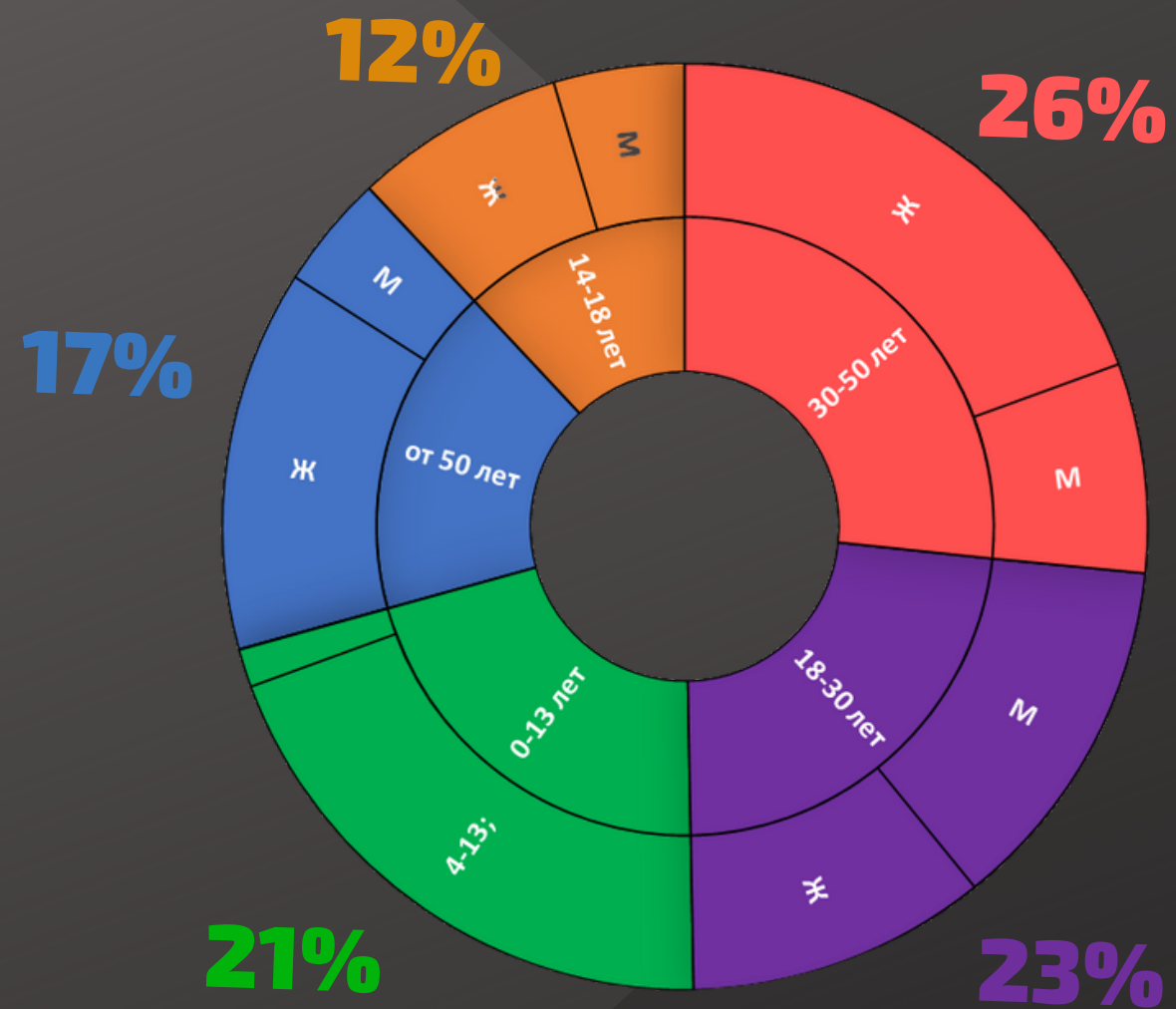


- 13 бань и саун
- бассейн
- бассейн под открытым небом
- территория СПА
- программы группового и индивидуального парения



«CLEVERSPORT» СЕГОДНЯ

Данные из статистики посещаемости.



■ фитнес клуб

с 1 сентября 2020г. по 31 августа 2021г.
средняя посещаемость
481 человек в день

■ весь спортивно-оздоровительный комплекс

с 1 сентября 2021г.
средняя посещаемость
820 человек в день

Количество проданных карт с августа 2020 по февраль 2022 - 5 699 карт

- Услуг оказано на сумму -169 168 811 руб.
- В том числе льготным категориям -1 450 000 руб.



ФАКТОРЫ УСПЕШНОСТИ



25 ЛЕТ ОПЫТА СТРОИТЕЛЬСТВА

- Все виды работ от проекта до ввода в эксплуатацию

СОБСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ

- Развитие комплекса заложено на этапе проектирования
- Независимость от рынка аренды
- Работа в своём графике

БОЛЬШАЯ ТЕРРИТОРИЯ

- Комфорт гостей даже при значительной проходимости
- Максимум услуг в одном месте
- Возможность соблюдать социальную дистанцию даже во время тренировок

СОБСТВЕННАЯ ШКОЛА ФИТНЕСА

- Возможность готовить кадры для себя и зарабатывать на конкурентах
- Карьерная лестница для любого тренера

СОБСТВЕННАЯ СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ КЛУБОМ

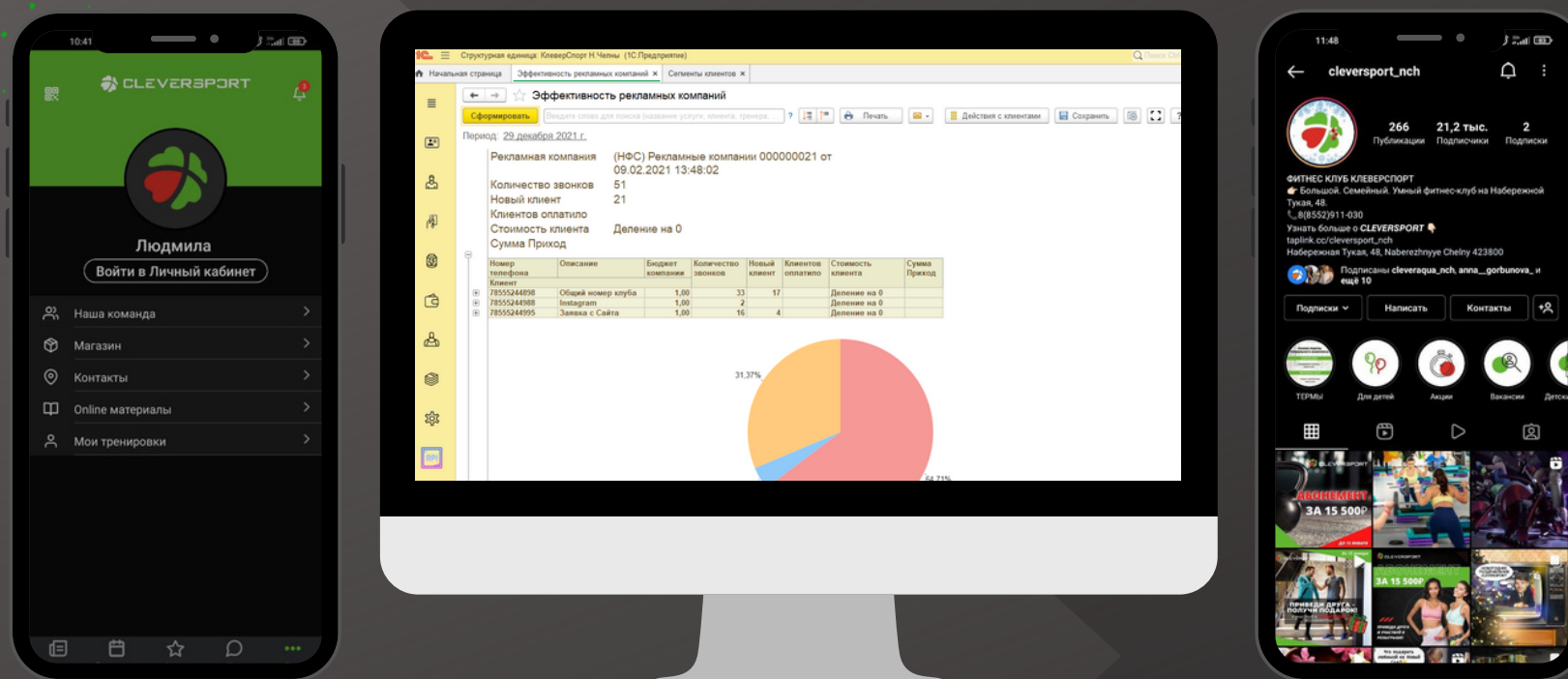
- Оптимизация персонала
- Минимизация контактов между сотрудниками и гостями
- Прозрачная аналитика и отчётность

РАБОТА ПО ГЧП

- Софинансирование из муниципального и федерального бюджетов
- Ускоренное решение по банковским кредитам
- Предоставление бесплатных услуг льготным категориям



ФРАНШИЗА «CLEVERSPORT»



- **Описанные бизнес-процессы.**

Предадим практические руководства по запуску и управлению бизнесом.

- **Наем и обучение.**

Подберем, обучим и введём в должность ключевых сотрудников.

- **Контроль бизнеса на любом этапе.**

Внедрим и адаптируем проверенную программу управления.

- **Клиентские сервисы.**

Подключим собственное приложение и CRM.

- **Отработанный маркетинг.**

Возьмём на себя рекламирование клуба и приведём клиентов.

- **Сопровождение партнёров.**

Создадим сеть клубов с понятными критериями успешности.

CLEVERSPORT

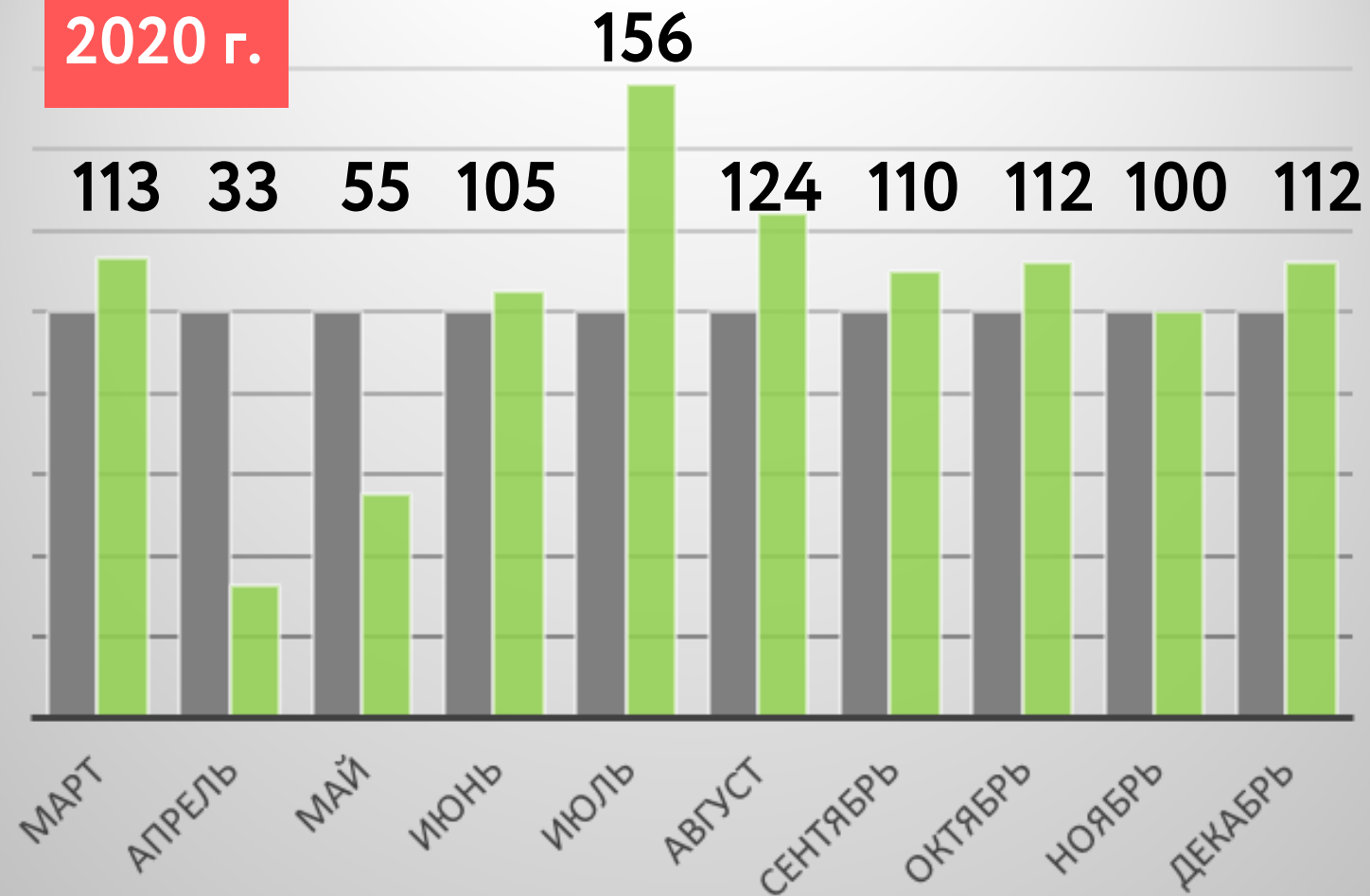


САМЫЙ ПРОСТОЙ КРИТЕРИЙ УСПЕШНОСТИ

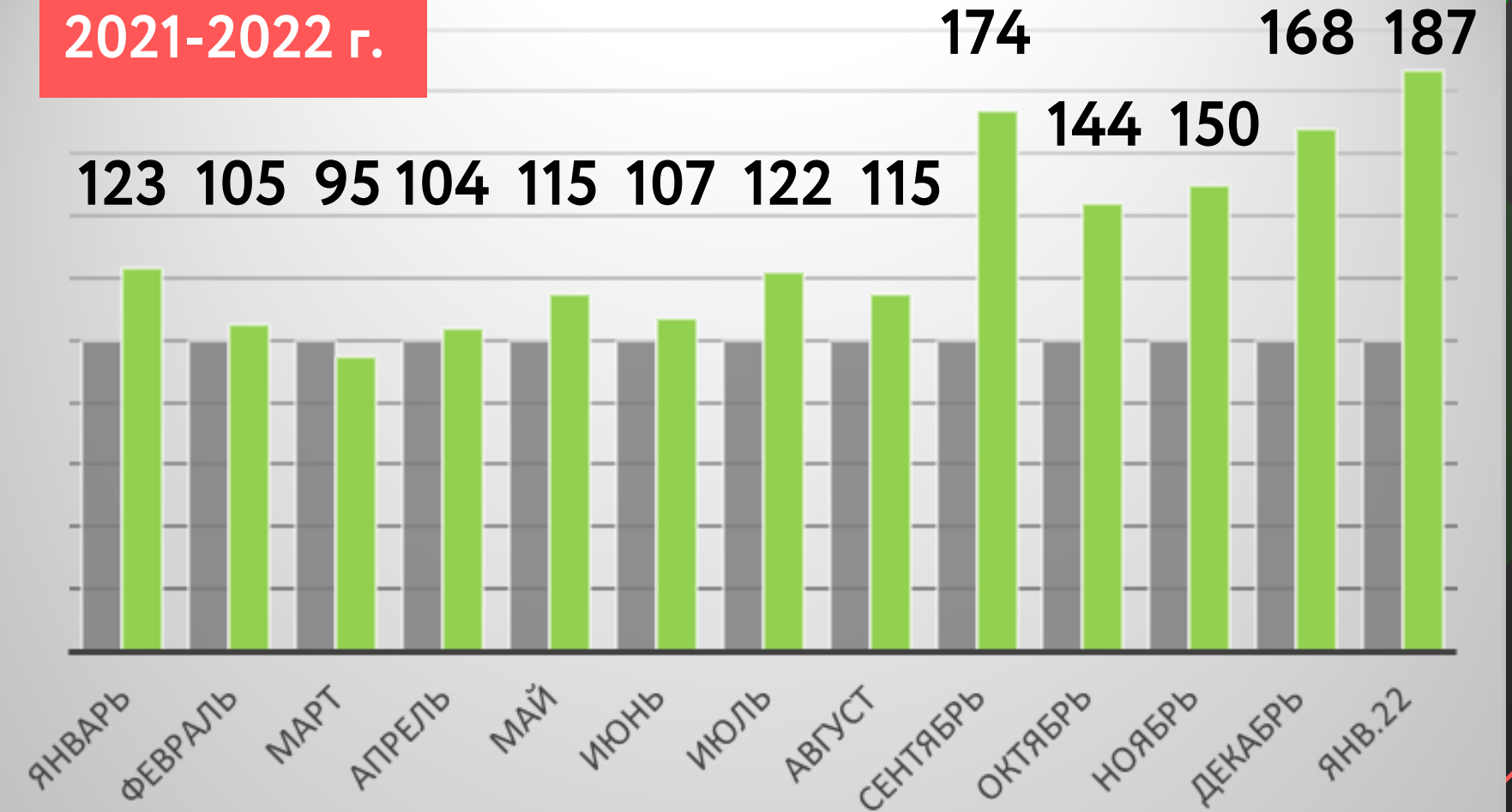
Показатели выполнения плана отделом продаж



2020 г.



2021-2022 г.



100 %

% фактического выполнения
плана продаж

«CLEVERSPORT» ЗАВТРА



Мы готовы делиться своим опытом и понимаем, что первых партнёров будем запускать в «ручном режиме». Поэтому ставим простой план – к концу 2022 года в России появится ещё пять Городских курортов «CLEVERSPORT».

Приглашаем к сотрудничеству ответственных предпринимателей, которые готовы инвестировать в запуск экологичного и очень красивого бизнеса.

Директор "CLEVERSPORT"

Подольский Алексей Александрович
+7 917 263 16 17

Руководитель отдела развития сети "CLEVERSPORT"

Степанов Александр Алексеевич
+7 991 511 13 60
franshiza@cleversport.ru

Мы находимся: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, Набережная Габдуллы Тукая, 48



[Официальный сайт](#)



[Аккаунт в Instagram](#)



[Страница Вконтакте](#)

CLEVERSPORT

